

Министерство образования и молодежной политики
Свердловской области
Государственное автономное профессиональное образовательное
учреждение Свердловской области
«Екатеринбургский монтажный колледж»

Утверждаю
Директор



Чистяков В.Н.
20 19 г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

среднего профессионального образования по
программе подготовки специалистов среднего звена по специальности
21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Квалификация: **Специалист по земельно-имущественным отношениям**

Форма обучения – Очная

Нормативный срок обучения – 1 год и 10 мес.
на базе среднего общего образования

Пояснительная записка

Нормативная база реализации ППССЗ

Настоящий учебный план программы подготовки специалистов среднего звена Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Екатеринбургский монтажный колледж» разработан на основании:

Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Приказ Минобрнауки России от 14 июня 2013 г. № 464 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 июля 2013 г., регистрационный № 29200) (далее – Порядок организации образовательной деятельности);

Приказ Минобрнауки России от 16 августа 2013 г. № 968 «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 1 ноября 2013 г. регистрационный № 30306);

Приказ Минобрнауки России от 18 апреля 2013 г. № 291 «Об утверждении Положения о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14 июня 2013 г., регистрационный № 28785);

Федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования (далее – СПО), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 мая 2014 г. № 486 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, с изменениями и дополнениями от 14 сентября 2016г.;

При составлении учебного плана учитывались:

разъяснения по формированию учебного плана основной профессиональной образовательной программы начального профессионального образования и среднего профессионального образования с приложением макета учебного плана с рекомендациями по его заполнению; Письма от 17 марта 2015 г. № 06-259 с рекомендациями по организации получения среднего общего образования в пределах освоения образовательных программ среднего профессионального образования на базе основного общего образования с учетом требований федеральных государственных образовательных стандартов и получаемой профессии или специальности среднего профессионального образования;

Информационно-методическое письмо «Об актуальных вопросах развития среднего профессионального образования, разрабатываемых ФГАУ «ФИРО» №01-00-05/925 от 11.10.2017г.;

Методические рекомендации по введению учебного предмета «Астрономия» как обязательного для изучения на уровне среднего общего образования №ТС-194/08 от 20.06.2017г. Минобрнауки РФ;

Приложение 4 Разъяснения по формированию общеобразовательного цикла основной профессиональной образовательной программы СПО на базе основного общего образования с одновременным получением среднего общего образования и программно-методическому сопровождению изучения общеобразовательных дисциплин

Общие положения

Учебный план разработан для очной формы обучения. Начало учебного года 1 сентября, режим работы образовательной организации пятидневный.

Срок получения образования по учебному плану в соответствии с требованиями ФГОС СПО составляет 1 год 10 месяцев на базе среднего общего образования.

Учебный план разработан в соответствии с выбранной квалификацией специалиста среднего звена, указанной в Перечне специальностей среднего профессионального образования, утвержденном приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 октября 2013 г. № 1199 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 26 декабря 2013 г., регистрационный № 30861) и с изменениями, внесенными приказами Министерства образования и науки Российской Федерации от 14 мая 2014 г. № 518 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 28 мая 2014 г., регистрационный № 32461), от 18 ноября 2015 г. № 1350 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 3 декабря 2015 г., регистрационный № 39955) и от 25 ноября 2016 г. № 1477 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12 декабря 2016 г., регистрационный № 44662):

Специалист по земельно-имущественным отношениям

Нормативный срок освоения основной профессиональной образовательной программы при очной форме обучения составляет - 95 недель, в том числе на теоретическое обучение – 59 недель. Максимальная учебная нагрузка 3186 часов, в том числе обязательная учебная нагрузка - 2124 часа, самостоятельная учебная нагрузка - 1062 часа, консультации на весь период обучения из расчёта 4 часа на одного студента в год.

Учебный план предусматривает изучение следующих учебных циклов:

общего гуманитарного и социально-экономического;

математического и общего естественнонаучного;

профессионального

и разделов:

учебная практика;

производственная практика (по профилю специальности);

производственная практика (преддипломная);

промежуточная аттестация;

государственная итоговая аттестация

Обязательная часть ППССЗ по учебным циклам составляет 70 процентов от общего объема времени, отведенного на их освоение. Вариативная часть 30 процентов дает возможность расширения и (или) углубления подготовки, определяемой содержанием обязательной части, получения дополнительных компетенций, умений и знаний, необходимых для обеспечения конкурентоспособности выпускника в соответствии с запросами регионального рынка труда и возможностями продолжения образования. Дисциплины, междисциплинарные курсы и профессиональные модули вариативной части определяются образовательной организацией.

Обязательная часть общего гуманитарного и социально-экономического учебного цикла ППССЗ базовой подготовки должна предусматривать изучение следующих обязательных дисциплин: "Основы философии", "История", "Иностранный язык", "Физическая культура".

Обязательная часть профессионального учебного цикла ППССЗ предусматривает изучение дисциплины "Безопасность жизнедеятельности". Объем часов на дисциплину "Безопасность жизнедеятельности" составляет 68 часов, из них на освоение основ военной службы - 48 часов.

3. Формирование вариативной части ППССЗ

Вариативная часть программы подготовки специалистов среднего звена сформирована с учетом требований работодателей, отмеченных в отчетах государственной итоговой аттестации, в отчетах производственной практики, а также опыта преподавательского состава.

Объем часов, предусмотренный на вариативную часть ППССЗ составляет обязательных 648 учебных часов и распределен следующим образом:

- **общий гуманитарный и социально-экономический цикл – 80 часов:**
введены дисциплины: ОГСЭ 05 «Социальная психология» – 40 часов, ОГСЭ 06 «Деловое общение» – 40 часов;
- **математический и общий естественно-научный цикл – 26 часов:**
в ЕН.01 «Математика» добавлены 26 часов;
- **общепрофессиональные дисциплины – 166 часов:**
в ОП.02 «Экономика организации» добавлены 36 часов;
в ОП 04 «Основы менеджмента и маркетинга» добавлены 30 часов;
в ОП 07 «Бухгалтерский учёт и налогообложение» добавлены 22 часа;
введена дисциплина ОП 11 «Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества» - 46 часов.
введена дисциплина ОП 12 «Основы предпринимательской деятельности» - 32 часа;
- **профессиональные модули – 376 часов:**
в ПМ.01 (МДК.01.01) введен раздел «Страхование земельно-имущественного комплекса» - 34 часа;
в ПМ.01 (МДК.01.01) введен раздел «Судебная защита земельно-имущественных прав» - 34 часа;
в ПМ.02 (МДК.02.01) введен раздел «Прикладная экология» - 32 часа;
в ПМ.03 (МДК.03.01) введен раздел «Основы инженерной графики и картографического черчения» - 30 часов;
в ПМ.03 (МДК.03.01) введен раздел «Компьютерная графика» - 56 часов;
в ПМ.04 (МДК.04.01) введен раздел «Ценообразование» - 32 часа;
в ПМ.04 (МДК.04.01) введен раздел «Типология объектов недвижимости» - 36 часов;
в ПМ.04 (МДК.04.01) введен раздел «Технология строительного производства» - 48 часов;
в ПМ.04 (МДК.04.01) введен раздел «Проектно-сметное дело» - 36 часов;
в ПМ.04 (МДК.04.01) введен раздел «Организация оценочной деятельности» - 38 часов.

4. Организация учебного процесса и режим занятий

Организация учебного процесса и режим занятий регламентируется Уставом ГАПОУ СО «ЕМК», Положением о порядке организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования ГАПОУ СО «ЕМК»; Положением о формах, периодичности и порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся ГАПОУ СО «ЕМК», Положением о порядке проведения государственной итоговой аттестации выпускников ГАПОУ СО «ЕМК» и другими документами.

- Учебный год начинается 1 сентября;
- Максимальный объем учебной нагрузки студента составляет 54 академических часа в неделю, включая все виды аудиторной и внеаудиторной учебной нагрузки;
- Недельная аудиторная нагрузка студентов не превышает 36 академических часов;
- Продолжительность учебной недели – пятидневная;
- Формами текущего контроля знаний является: контрольная работа, защита курсовых работ, защита лабораторных и практических работ, тестированный опрос и т.д.;
- Промежуточная аттестация проводится в период экзаменационной сессии в виде зачета, дифференцированного зачета, экзамена, экзамена комплексного, экзамена по модулю. После полного изучения профессиональных модулей ПМ01, ПМ02, ПМ03, ПМ04 предусматривается проведение экзаменов по модулю.
- Для контроля знаний применяется 5-балльная шкала оценок, разработана накопительная система оценивания знаний;
- Учебная и производственная практики проводится в соответствии с графиком учебного процесса и Положением о производственной практике. Учебные практики УП.01.01,

УП.02.01, УП.03.01 и УП.04.01 объемом 5 недель проводятся на базе колледжа, формой аттестации является дифференцированный зачет.

Производственные практики ПП.01.01, ПП.02.01, ПП.03.01, ПП.04.01 объемом 5 недель может проводиться в колледже или в организациях, направление деятельности которых соответствуют профилю подготовки студентов на основании договоров. По окончании практики студенты представляют отчеты с оценкой работодателя, окончательную аттестацию выставляет руководитель практики на основе анализа отчета и оценки работодателя.

- Преддипломная практика ПДП.01 объемом 4 недели проводится после завершения всех видов теоретического и практического обучения, непосредственно перед процедурой ГИА. Практика проводится на предприятиях работодателей и максимально приближена к условиям производства.
- Консультации для студентов очной формы обучения предусмотрены в объеме 4 часа на 1 студента в год. Формы проведения консультаций - групповые, индивидуальные, письменные и устные.
- Не менее 2 раз в течение учебного года для студентов установлены каникулы: на 1 и 2 курсах обучения продолжительность каникул составляет 11 недель (2 недели – в зимний период, 9 недель – в летний), на 3 курсе – 2 недели в зимний период;
- При изучении ОП.02 Экономика организации и ПМ.04 (МДК 04.01) предусмотрено выполнение курсовых проектов, объемом 20 часов каждый. Таким образом, на курсовое проектирование в течение всего времени обучения предусмотрено 40 часов.

5. Порядок аттестации обучающихся

Промежуточная аттестация проводится в соответствии с Положением о формах, периодичности и порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся, принятым образовательным учреждением, в период экзаменационной сессии. Формы промежуточной аттестации: экзамен, комплексный экзамен, комплексный дифференциальный зачет, дифференциальный зачет. Дифференцированные зачеты проводятся за счет бюджета времени, отведенного на освоение соответствующей дисциплины или профессионального модуля. Количество экзаменов и дифференцированных зачетов определяется учебным планом. После освоения ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03, ПМ.04 проводятся экзамены по модулю.

№	Вид контроля	Наименование комплексного вида контроля	Семестр	[Семестр проведения комплексного вида контроля] Наименование дисциплины/МДК
1	Дифференцированный зачет	Комплексный дифференцированный зачет	3	Математика Информационные технологии в профессиональной деятельности
2	Дифференцированный экзамен	Комплексный дифференцированный экзамен	4	Экономика организации Статистика
3	Дифференцированный зачет	Комплексный дифференцированный зачет	4	Основы менеджмента и маркетинга Правое обеспечение профессиональной деятельности
4	Дифференцированный зачет	Комплексный дифференцированный зачет	4	Учебная практика по ПМ.02 Учебная практика по ПМ.03

В учебном плане предусмотрено включение адаптационных дисциплин, обеспечивающих коррекцию нарушений развития и социальную адаптацию обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья:

Основная ОП:

Адаптивные информационные и коммуникационные технологии

Социальная адаптация и основы социально-правовых знаний

Формой государственной итоговой аттестации принят вариант ФГОС СПО – подготовка и защита выпускной квалификационной работы – дипломный проект. Необходимым условием допуска к государственной (итоговой) аттестации является представление документов, подтверждающих освоение обучающимся компетенций при изучении теоретического материала и прохождении практики по каждому из основных видов профессиональной деятельности. В том числе выпускником могут быть предоставлены отчеты о ранее достигнутых результатах, дополнительные сертификаты, свидетельства (дипломы) олимпиад, конкурсов, творческие работы по специальности, характеристики с мест прохождения преддипломной практики.

Тематика выпускной квалификационной работы соответствует содержанию профессиональных модулей ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03, ПМ.04.

Требования к содержанию, объему и структуре выпускной квалификационной работы определяются образовательным учреждением на основании порядка проведения государственной (итоговой) аттестации выпускников по программе ГИА, утвержденной образовательным учреждением.

Текущий контроль: зачеты по лабораторным и практическим работам проводится по мере выполнения лабораторных и практических работ, контрольные работы проводятся в счет учебного времени, отведенного на дисциплину.

2. Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам	Учебная практика	Производственная практика		Промежуточная аттестация	Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего
			по профилю специальности	преддипломная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
II курс	35	4	-	-	2	-	11	52
II курс	24	1	5	4	1	6	2	43
Всего	59	5	5	4	3	6	13	95

2. План учебного процесса 3-92

2.1 План учебного процесса специальности "Земельно-имущественные отношения" (на базе основного общего образования)

Индекс	Наименование учебных циклов, разделов, дисциплин, модулей, практик	Формы промежуточной аттестации			Учебная нагрузка обучающихся (час)						Распределение обязательной учебной нагрузки по курсам и семестрам (час. в семестр)			
		экзамены	зачеты	дифференцированные зачеты	максимальная	Самостоятельная учебная работа	Обязательная аудиторная				I курс		II курс	
							всего занятий	занятии в группах, потоках (лекций, семинаров)	лаб. и прак. занятий	курсовых работ (проектов)	1 сем 17 нед 612 час	2 сем 18 нед 648 час	3 сем 16 нед 576 час	4 сем 8 нед 288 час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
	Общий объем времени на реализацию ОП	12	0	20	3186	1062	2124	1124	960	40	612	648	576	288
ОГСЭ.00	Общий гуманитарный и социально-экономический учебный цикл	0	0	6	618	206	412	148	264	0	116	72	152	72
ОГСЭ.01	Основы философии			5	58	10	48	48					48	
ОГСЭ.02	История			3	58	10	48	34	14		48			
ОГСЭ.03	Иностранный язык			4,6	146	28	118		118		34	36	32	16
ОГСЭ.04	Физическая культура			4,6	236	118	118	2	116		34	36	32	16
ОГСЭ.05	Социальная психология			6	60	20	40	32	8					40
ОГСЭ.06	Деловое общение			5	60	20	40	32	8				40	
ЕН.00	Математический и общий естественнонаучный учебный цикл	0	0	3	213	71	142	64	78	0	142	0	0	0
ЕН.01	Математика			3к	90	30	60	30	30		60			
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности/Адаптивные информационные и коммуникационные технологии			3к	75	25	50	12	38		50			
ЕН.03	Экологические основы природопользования			3	48	16	32	22	10		32			
П.00	Профессиональный учебный цикл	12	0	11	2355	785	1570	912	618	40	354	576	424	216
ОП.00	Общепрофессиональные дисциплины	4	0	3	975	325	650	388	242	20	186	264	120	80
ОП.01	Основы экономической теории	3			90	30	60	50	10		60			
ОП.02	Экономика организации	4к			144	48	96	56	20	20	48	48		
ОП.03	Статистика	4к			48	16	32	16	16			32		
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга			4к	105	35	70	40	30		32	38		

ОП.05	Документационное обеспечение управления	3	69	23	46	22	24		46			
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности/Социальная адаптация и основы социально-правовых знаний	4к	48	16	32	18	14			32		
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение	6	120	40	80	40	40					80
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит	5	54	18	36	24	12				36	
ОП.09	Экономический анализ	5	78	26	52	34	18				52	
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности	4	102	34	68	48	20			68		
ОП.11	Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества	4	69	23	46	28	18			46		
ОП.12	Основы предпринимательской деятельности	5	48	16	32	12	20				32	
ПМ.00	Профессиональные модули	8 0 8	1380	460	920	524	376	20	168	312	304	136
ПМ.01	Управление земельно-имущественным комплексом	э(м)	264	88	176	122	54	0	0	0	124	52
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом	6	264	88	176	122	54	0			124	52
УП.01.01	Учебная практика	6к			1нед							1нед
ПП. 01.01	Производственная практика (по профилю специальности)	6к			1нед							1нед
ПМ 02	Осуществление кадастровых отношений	э(м)	249	83	166	112	54	0	0	112	54	0
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель	5	249	83	166	112	54			112	54	
УП.02.01	Учебная практика	4к			1нед					1нед		
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)	6к			1нед							1нед
ПМ.03	Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений	э(м)	297	99	198	72	126	0	120	78	0	0
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения	4	297	99	198	72	126		120	78	0	0
УП.03.01.	Учебная практика	4к			2нед					2нед		
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)	6к			1нед							1нед
ПМ.04	Определение стоимости недвижимого имущества	э(м)	570	190	380	218	142	20	48	122	126	84
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества	4,6	570	190	380	218	142	20	48	122	126	84
УП.04.01.	Учебная практика	4			1нед					1нед		
ПП.04.01	Производственная практика (по профилю специальности)	6			2нед							2нед
	Всего		3186	1062	2124	1124	960	40	612	648	576	288
ПДП.01	Производственная практика (преддипломная)											4 нед
ГИА	Государственная итоговая аттестация											6 нед
Консультации для обучающихся по очной форме обучения предусматриваются из расчета 4 часа на одного обучающегося на каждый учебный год Государственная (итоговая) аттестация 1. Программа базовой подготовки						его	дисциплин и МДК		12	11	8	8
							учебной практики		0	4нед	0	1нед
							производст. практики		0		0	5нед
							преддипломная практика		0		0	4 нед

1.1 Дипломный проект (работа)

Выполнение дипломного проекта (работы) с 17 мая по 13 июня (всего 4 нед.)

Защита дипломного проекта (работы) с 14 июня по 25 июня (всего 2 нед.)

ВС	преддипломная практика	с	с	с	т под
	экзаменов	1	3	2	6
	дифф. зачетов	4	6	4	5
	зачетов	0	0		0